

Obec Březiny
Zastupitelstvo obce Březiny

Zápis z 3. zasedání Zastupitelstva obce Březiny konaného dne 4. března 2019 od 18:00 hod.

Místo jednání:	Obec Březiny – místnost obecního úřadu
Hodina zahájení:	18:00
Hodina ukončení:	19:50
Doba přerušení zasedání:	nebylo přerušeno
Počet přítomných členů zastupitelstva:	7
Přítomní členové:	Ing. Tomáš Dudek, Nad'a Luňáčková, Stanislav Mešťan, Tomáš Musílek, Bedřich Pazdera, Schreiber Jiří, Ing. Jaroslav Štursa
Omluvení členové:	-
Neomluvení členové:	-
Ověřovatelé zápisu:	Bedřich Pazdera, Jiří Schreiber
Zapisovatel:	Nad'a Luňáčková
Přítomno občanů:	dle přiložené presenční listiny
Hosté:	Vlasta Lapáčková, účetní obce

Program jednání:

1. Zahájení zasedání zastupitelstva, schválení programu
2. Současný stav ve věci správního řízení o odstranění stavby "rodinný dům č.p. 21 - hospodářská část"
3. Projednání Oznámení zahájení společného územního a stavebního řízení – Penzion pro agroturistiku Březiny
4. Zázemí komunitní činnosti u rybníka – aktuální informace o výstavbě
5. Zvýšení poplatku za uložení komunálního odpadu podnikatelským subjektům, zapojených do systému obce Březiny, s účinností od 1.1.2019
6. Povodňová komise – návrh nového složení
7. Různé
8. Diskuse

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Březiny (dále též jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce panem Ing. Jaroslavem Štursou, který zároveň zastupitelstvu předsedal.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Březiny zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 24. 2. 2019 do 3. 3. 2019. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Předsedající informoval o ověření zápisu z předchozího 2. zasedání zastupitelstva obce ověřovateli Ing. Tomášem Dudkem a Stanislavem Mešťanem.. Proti zápisu nebyly podány námítky.

a) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Bedřicha Pazderu a pana Jiřího Schreibera, zapisovatelem pak paní Nad'u Luňáckovou.
K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Březiny určuje ověřovateli zápisu pana Bedřicha Pazderu a pana Jiřího Schreibera.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

b) Schválení programu jednání

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu. Návrhy na doplnění nebo změnu programu nebyly vzneseny.

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Březiny schvaluje předložený návrh programu 3. zasedání Zastupitelstva obce Březiny.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

2) Současný stav ve věci správního řízení o odstranění stavby „rodinný dům č.p. 21“ hospodářská část

Starosta obce seznámil zastupitelstvo se současným stavem ve věci správního řízení o odstranění stavby „rodinný dům č.p. 21 – hospodářská část:

- 19. 2. 2019 proběhlo přezkumné řízení, za obec Březiny se jednání zúčastnil JUDr. František Hanák, který obec zastupuje na základě uzavřené smlouvy; zápis z jednání není prozatím k dispozici, rovněž tak vyjádření stavebního úřadu MěÚ Polička
- Ze strany úředníků MěÚ Polička je patrný náklon na stranu majitelů; kauza se zřejmě protáhne na delší dobu

Starosta obce poté vyzval jednotlivě všechny zastupitele o vyjádření k této kauze se zaměřením, zda obec má pokračovat v zastupování právníkem nebo danou smlouvu vypovědět a ukončit (měsíční odměna činí cca 10.000,- Kč). V diskusi vystoupili všichni členové zastupitelstva, vyplynulo z ní, aby obec v předmětné kauze nadále byla zastupována právníkem na základě uzavřené smlouvy, neboť musí hájit zájmy svých občanů.

Návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce Březiny souhlasí, aby obec Březiny v kauze „rodinný dům č.p. 21- hospodářská část“ i nadále zastupoval právník JUDr. František Hanák na základě uzavřené smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

3. Projednání Oznámení zahájení společného územního a stavebního řízení – Penzion pro agroturistiku Březiny

Tento bod programu uvedl starosta Ing. Štursa. Konstatoval, že MěÚ Polička zahájil společné územní a stavební řízení stavby Penzion pro agroturistiku Březiny, a to na základě žádosti CH 3 000, Březiny 18, kterou zastupuje ing. Klempa, Brno. Obec Březiny, jako účastník řízení může uplatnit své námitky do 11. 3. 2019.

Starosta konstatoval, že navštívil MěÚ Polička, stavební úřad, kde nahlédl do příslušné dokumentace. Jedná se o výstavbu objektu v obdélníkovém tvaru kolmo na stávající parkoviště směrem dolů k řece v rámci Penzionu Bělisko (8 apartmánů vč. wellness). Realizace stavby by byla v rozporu se schváleným a zveřejněným platným Územním plánem obce, nerespektuje koncepci rozvoje území obce Březiny. Obec Březiny se k záměru výstavby nevyjadřovala.

Z diskuse k tomuto bodu programu vyplynulo - podat prostřednictvím advokáta JUDr. Hanáka (další zátěž na rozpočet obce) námitku k žádosti o vydání společného Územního rozhodnutí a Stavebního rozhodnutí na stavbu s názvem Penzion pro agroturistiku.

Návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce Březiny schvaluje podat námitku proti Oznámení zahájení společného Územního rozhodnutí a Stavebního rozhodnutí na stavbu s názvem Penzion pro agroturistiku, vydaném stavebním úřadem MěÚ Polička, a to prostřednictvím advokáta JUDr. Františka Hanáka.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 4 bylo schváleno.

4. Zázemí komunitní činnosti u rybníka – aktuální informace o probíhající výstavbě

Tento bod programu uvedl starosta obce, konstatoval, že od začátku výstavby bylo proinvestováno cca 2,5 mil. Kč, v letošním roce nejdražší položka vybudování a vybavení kuchyně. V současné době již bude docházet k útlumu toku financí na tuto stavbu. V diskusi nikdo nevystoupil.

Návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce Březiny bere na vědomí aktuální informace o probíhající výstavbě zázemí komunitní činnosti u rybníka.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 5 bylo schváleno.

5. Zvýšení poplatku za uložení komunálního odpadu podnikatelským subjektům, zapojených do systému obce Březiny, s účinností od 1.1.2019

Tento bod programu uvedl starosta obce. Poplatky za uložení komunálního odpadu navrhujeme zvýšit na základě nové Obecně závazné vyhlášky č. 1/2018, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, platné s účinností od 1. 1. 2019. Na základě této vyhlášky se zvýšení poplatku dotkne občanů s trvalým pobytem, tak i rekreačních objektů.

Zvýšení poplatku pro podnikatelské subjekty se týká těchto organizací:

- | | |
|--|-----------------------------------|
| - Zemědělské družstvo Březiny | navrhovaná částka 2.000,- Kč/rok |
| - Pedagogická fakulta Masarykovy univerzity Brno | navrhovaná částka 2.500,- Kč/rok |
| - CH 3000, s.r.o. Březiny 18 | navrhovaná částka 10.000,- Kč/rok |

K návrhu nevzešly ze strany členů zastupitelstva žádné námitky.

Návrh usnesení č. 6:

1. Zastupitelstvo obce Březiny schvaluje výši poplatku za uložení komunálního odpadu podnikatelským subjektům, zapojených do systému obce Březiny, a to:
 - Zemědělské družstvo Březiny 2.000,- Kč/rok
 - Pedagogická fakulta Masarykovy univerzity Brno 2.500,- Kč/rok
 - CH 3000, s.r.o. Březiny 18 10.000,- Kč/roks účinnosti od 1. 1. 2019.
2. Zastupitelstvo obce Březiny ukládá místostarostce obce p. Luňáčkové zpracovat dodatky ke stávající smlouvě se Zemědělským družstvem Březiny a s CH 3000, s.r.o. Březiny čp. 18 a smlouvu s Pedagogickou fakultou Masarykovy univerzity Brno.

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

6. Povodňová komise – návrh nového složení

Starosta obce uvedl, že v souvislosti se zvolením nového zastupitelstva obce dochází rovněž ke změně ve složení povodňové komise, jejímž předsedou je starosta, který jmenuje další členy komise. Z tohoto důvodu starosta obce jmenuje za člena komise p. Milana Lapáčka (namísto pí Ireny Tomáškové). Ostatní složení se nemění.

Návrh usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce Březiny bere na vědomí nové složení povodňové komise obce Březiny, a to:

*Ing. Štursa Jaroslav, předseda
Musílek Tomáš, místopředseda
Musílek Daniel, člen
Mešťan Stanislav, člen
Lapáček Milan, zapisovatel*

Výsledek hlasování: Pro návrh: 7 Proti návrhu: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

7. Různé

Starosta obce podal informace

- informoval o nadcházející tematické kontrole dodržování povinností stanovených předpisy o požární ochraně, která bude provedena HZS, územní odbor Svitavy dne 7. 3. 2019 u JSDH Březiny
- o výjezdu jednotky PO Březiny dne 2. 3. 2016 k technické pomoci – čerpání vody ze sklepa domu č. 5 pana Kaštánka; v této souvislosti starosta vyslovil uznání celé jednotce PO, vedené Tomášem Musílkem, za součinnost při zásahu
- o uvědomění Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky – zahájení správního řízení – žádost s. p. Lesy ČR o výjimku ze zákazu používat biocidy na území první a druhé zóny odstupňované ochrany chráněné krajinné oblasti Žďárské vrchy ze účelem jejich použití proti lýkožroutům na jehličnatých dřevinách

8. Diskuse

V diskusi nikdo nevystoupil

3. zasedání Zastupitelstva obce Březiny bylo ukončeno v 19:50 hod.

Zapisovatel

[redacted]

[redacted]

Ověřovatel zápisu
Bedřich Pazdera

[redacted]

Ověřovatel zápisu
Jiří Schreiber

[redacted]

Ing. Jaroslav Štursa
starosta

[redacted]

Nad'a Luňáčková
místostarostka

[redacted]